

Niederschrift

über die 7. Sitzung des Ortsgemeinderates Gau-Weinheim am Mittwoch, dem 06. April 2005, 20.00 Uhr, im Turnraum des Kindergartens, Sportfeldstraße 11

An der Sitzung nahmen teil:

Ortsbürgermeister Hans-Bernhard Krämer WG Krämer

1. Ortsbeigeordneter Hans-Hermann Bechtluft WG Krämer

2. Ortsbeigeordnete Danja Mattheis WG Krämer

sowie die Ratsmitglieder:

Baußmann, Rüdiger WG Krämer

Stumm, Frank WG Krämer

Nauth, Franzel WG Krämer

Exner, Stephan WG Krämer

Zöller, Karl-Wilhelm WG Zöller

Huth, Philipp WG Zöller

Nauth, Birgit WG Zöller

Mauer, Heidrun WG Zöller

entschuldigt fehlten:

Blank Burkhard WG Krämer

Freitag Dirk WG Krämer

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr

Ende der Sitzung: 22.15 Uhr

Gemäß § 69 (1) GemO nahm Ira Hahn von der VG-Verwaltung Wörrstadt -Abtlg. Bauen und Umwelt- an der Sitzung teil.

Der Vorsitzende, Ortsbürgermeister Krämer, eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden, stellte die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragte der Vorsitzende, TOP 6 im nichtöffentlichen Teil wegen fehlender Beratungsgegenstände abzusetzen. Einstimmig wurde der Änderung in der Tagesordnung zugestimmt.

Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Bestellung eines Schriftführers gemäß § 41 (1) GemO
2. Beratung und Beschlussfassung über Auftragsvergaben zum Neubau des Gemeindehauses mit Büro des Bürgermeisters, Sitzungsraum, sanitäre Räume, Geräteraum
 - 2.1 Rohbauarbeiten
 - 2.2 Zimmer- und Holzbauarbeiten
 - 2.3 Dachdecker- und Spenglerarbeiten
 - 2.4 Fensterarbeiten (Kunststoff, alternativ: Holz)
 - 2.5 Putzarbeiten
 - 2.6 Trockenbauarbeiten
 - 2.7 Fliesenarbeiten
 - 2.8 Estricharbeiten
 - 2.9 Schreinerarbeiten
 - 2.10 Schlosserarbeiten
 - 2.11 Maler- und Tapezierarbeiten
 - 2.12 Bodenbelagsarbeiten (Linoleum, alternativ: Parkett)
 - 2.13 Heizungsinstallation
 - 2.14 Sanitäre Installation
 - 2.15 Elektroinstallation
 - 2.16 Außenanlagen
3. Beratung und Beschlussfassung Angebote Sicherheitskoordination gemäß Baustellenverordnung - Gemeindehaus Gau-Weinheim
4. Beratung und Beschlussfassung über die Satzung über die Zulassungs- und Kostenregelung der Kindertagesstätte der Ortsgemeinde Gau-Weinheim (Anlage)
5. Mitteilungen und Anfragen

Im Anschluss an den öffentlichen Teil der Sitzung haben Zuhörer 30 Minuten Gelegenheit, Fragen zur örtlichen Verwaltung zu stellen sowie Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten.

TOP 1 - Bestellung eines Schriftführers gemäß § 41 (1) GemO

Ira Hahn von der VG-Verwaltung Wörrstadt wurde zur Schriftführerin bestellt.

TOP 2 - Beratung und Beschlussfassung über Auftragsvergaben zum Neubau des Gemeindehauses mit Büro des Bürgermeisters, Sitzungsraum, sanitäre Räume, Geräteraum

Gemäß § 35 Abs. 2 GemO und § 6 Abs. 2 GeschO wurde einstimmig beschlossen, Architekt Klaus Kappler als Berater zuzulassen.

Die Vergabe-Protokolle der einzelnen Gewerke lagen den Ratsmitgliedern bereits vor, auch waren sie durch den Ortsbürgermeister über die Alternativangebote informiert.

Vor den Auftragsvergaben richtete der Vors. ein Dankeschön an alle Firmen, Betriebe und Geschäfte die sich an der Ausschreibung beteiligten.

Der Vors. stellte seitens der Wählergruppe Krämer den Antrag auf Aufhebung des Gewerkes 2.12 Bodenbelagsarbeiten (Linoleum, alternativ: Parkett).

Anstelle des in der Ausschreibung vorgesehenen Linoleumsbelages sowie der Alternative Parkett sollen die Böden im Sitzungszimmer und den Büroräumen mit Fliesen belegt werden.

Mit 7 Ja-Stimmen bei 4 Enthaltungen wurde dem Antrag zugestimmt.

Anschließend wurden die einzelnen Gewerke wie folgt vergeben:

2.1 Rohbauarbeiten (Zahl der Angebote 13)

Der Auftrag wurde an die mindestbietende Fa. Heimo Bau, Dörth, zum Angebotspreis i.H.v. 57.035,37 Euro vergeben.

Mit 7 Ja- und 4 Nein-Stimmen so beschlossen.

2.2 Zimmer- und Holzbauarbeiten (Zahl der Angebote 9)

Gemäß § 22 GemO nahm RM Baußmann an der Abstimmung nicht teil und nahm im Zuhörerraum Platz.

Der Auftrag wurde an die mindestbietende Fa. Lotz, Gau-Bickelheim, zum Angebotspreis i.H.v. 14.948,63 Euro vergeben.

Mit 7 Ja- und 3 Enthaltungen so beschlossen.

2.3 Dachdecker- und Spenglerarbeiten (Zahl der Angebote 14)

Gemäß § 22 GemO nahm RM Baußmann an der Abstimmung nicht teil und nahm im Zuhörerraum Platz.

Der Auftrag wurde an die mindestbietende Fa. Schaller, Saulheim, zum Angebotspreis - Alternativangebot Dachdeckung in Tonziegel- i.H.v. 15.815,79 Euro vergeben.

Mit 6 Ja- und 4 Nein-Stimmen so beschlossen.

2.4 Fensterarbeiten (Kunststoff, alternativ: Holz) (Zahl der Angebote 13)

Der Auftrag wurde an die mindestbietende Fa. Heka, Hockenheim, zum Angebotspreis i.H.v. 13.791,38 Euro -Kunststofffenster farbig- vergeben.

Mit 7 Ja- und 4 Nein-Stimmen so beschlossen.

2.5 Putzarbeiten (Zahl der Angebote 13)

Der Auftrag wurde an die mindestbietende Fa. Brucker, Bollenbach, zum Angebotspreis i.H.v. 10.960,09 Euro vergeben.

Mit 7 Ja- und 4 Nein-Stimmen so beschlossen.

2.6 Trockenbauarbeiten (Zahl der Angebote 17)

Der Auftrag wurde an die mindestbietende Fa. MHW, Simmern, zum Angebotspreis i.H.v. 17.581,68 Euro vergeben.

Mit 7 Ja- und 4 Nein-Stimmen so beschlossen.

2.7 Fliesenarbeiten (Zahl der Angebote 7)

Der Auftrag wurde an die mindestbietende Fa. Echternacht, Gösenroth, zum Angebotspreis i.H.v. 11.481,10 Euro vergeben (Preis versteht sich zusammen mit Gewerk 2.12 Bodenbelagsarbeiten = 90 m² Fliesen zusätzlich).

Mit 7 Ja- und 4 Nein-Stimmen so beschlossen.

2.8 Estricharbeiten (Zahl der Angebote 7)

Der Auftrag wurde an die mindestbietende Fa. Stein, Becherbach, zum Angebotspreis i.H.v. 3.372,12 Euro vergeben.

Mit 7 Ja- und 4 Nein-Stimmen so beschlossen.

2.9 Schreinerarbeiten (Zahl der Angebote 7)

Der Auftrag wurde an Fa. Pougin, Dickenschied, zum Angebotspreis i.H.v. 9.550,86 Euro -

mit zweiflügliger Tür zum Sitzungszimmer - vergeben.

Mit 7 Ja- und 4 Nein-Stimmen so beschlossen.

2.10 Schlosserarbeiten (Zahl der Angebote 3)

Der Auftrag wurde an die mindestbietende Fa. Süssenberger, Ingelheim, zum Angebotspreis i.H.v. 3.600,64 Euro vergeben.

Mit 7 Ja- und 4 Nein-Stimmen so beschlossen.

2.11 Maler- und Tapezierarbeiten (Zahl der Angebote 14)

Der Auftrag wurde an die mindestbietende Fa. Mamone, Wörrstadt, zum Angebotspreis i.H.v. 4.594,76 Euro vergeben.

Mit 7 Ja- und 4 Nein-Stimmen so beschlossen.

2.12 Bodenbelagsarbeiten Entfällt

2.13 Heizungsinstallation (Zahl der Angebote 10)

Der Auftrag wurde an die mindestbietende mindestbietende Fa. Schmidt, Dienstweiler, zum Angebotspreis i.H.v. 15.655,37 Euro - als Fußbodenheizung - vergeben.

Mit 7 Ja- und 4 Nein-Stimmen so beschlossen.

2.14 Sanitäre Installation (Zahl der Angebote 9)

Der Auftrag wurde an die mindestbietende Fa. Schupp, Idar-Oberstein, zum Angebotspreis i.H.v. 14.649,01 Euro vergeben.

Mit 7 Ja- und 4 Nein-Stimmen so beschlossen.

2.15 Elektroinstallation (Zahl der Angebote 9)

Der Auftrag wurde an die mindestbietende Fa. Mandler, Morschheim, zum Angebotspreis i.H.v. 18.173,37 Euro vergeben.

Mit 7 Ja- und 4 Nein-Stimmen so beschlossen.

2.16 Außenanlagen (Zahl der Angebote 9)

Der Auftrag wurde an die mindestbietende Fa. Hoti, Sulzheim, zum Angebotspreis i.H.v. 8.309,95 Euro vergeben.

Mit 7 Ja- und 4 Nein-Stimmen so beschlossen.

TOP 3 - Beratung und Beschlussfassung Angebote Sicherheitskoordination gemäß Baustellenverordnung – Gemeindehaus Gau-Weinheim

Der Auftrag zur Sicherheitskoordination wurde an die mindestbietende Fa. Wester, Saulheim, zum Gesamtpreis i.H.v. 2.308,40 Euro vergeben.

Mit 6 Ja- und 5 Nein-Stimmen so beschlossen.

Der Vors. bedankte sich bei Herrn Kappler und verabschiedete ihn.

TOP 4 - Beratung und Beschlussfassung über die Satzung über die Zulassungs- und Kostenregelung der Kindertagesstätte der Ortsgemeinde Gau-Weinheim

Den RM'ern war die Beschlussvorlage der Abtlg. Schulen und Soziales bereits mit der Einladung zur Sitzung zugegangen. Einstimmig wurde der Satzung (Anlage der Niederschrift) wie vorgelegen zugestimmt.

TOP 5 - Mitteilungen und Anfragen

Ortsbürgermeister Krämer gab folgende Mitteilungen:

Erneut wurde ins Dorfgemeinschaftshaus eingebrochen. Festgestellt wurde der Einbruch am Nachmittag des 22. März 2005. Anzeige bei der Polizei Alzey wurde direkt erstattet.

Zwei Schreiben der VG Sprendlingen-Gensingen bzgl. Bauleitplanverfahren der Ortsgemeinde Wolfsheim:

a) Aufstellung eines Bebauungsplanes "Am ehemaligen Sportplatz"

b) Aufstellung eines Bebauungsplanes "1. Änderung und Erweiterung Gewerbegebiet Oberer Böhlacker" An der Unterrichtung der Träger öffentlichen Belangen - am heutigen Nachmittag - nahm der Ortsbürgermeister teil.