



NIEDERSCHRIFT

über die
4. Sitzung des Ortsgemeinderates Gau-Weinheim
am 13.01.2025.

25.02.2025

Tagungsort: Sitzungszimmer des Rathauses, Sportfeldstr. 14a, 55578
Gau-Weinheim

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 21:52 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	nicht anwesend
Beatrice Palumbieri	Thomas Krämer
Dominik Krämer	Patrick Gensert
Sandra Bihlmeyer	Michel Mauer
Thiemo Gasch	
Erwin Gottschlich	
Christiane Scherf	
Frank Stumm	
Christian Quirin	
Matthias Zöller	
Andreas Zimmermann	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Vorlagen-Nr.



Gau-Weinheim

3. Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung der Hauptsatzung 2024/2213
4. Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 4.2/O4-G-O11/24: Abriss einer Scheune und Neubau eines Wohngebäudes mit 3 WE in der Straße Am Kaltenborn 2024/2268
5. Unterrichtung der Ratsmitglieder über Verträge der Ortsgemeinde mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie Bediensteten der Ortsgemeinde gemäß § 33 GemO
6. Beratung zu den vorliegenden Angeboten Rasenmäher für Gemeindemitarbeiter
7. Innerörtliche Verkehrsschau am 01.12.2024
8. Hochwasser- und Starkregenvorsorgekonzept der VG Wörrstadt
9. Mitteilungen und Anfragen
11. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse



Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Ortsbürgermeisterin (Obgm) Beatrice Palumbieri begrüßt die Ratsmitglieder (RM), die Zuhörer/innen sowie Frau Stops von der Verbandsgemeinde (VG) Wörrstadt.

Zunächst verpflichtet Obgm Palumbieri RM Andreas Zimmermann unter Hinweis auf die §§ 20, 21, 22 und 30 der Gemeindeordnung (GemO) per Handschlag.

Vor Eintritt in die Tagesordnung bittet Obgm Palumbieri wegen dringender Informationen über Personalangelegenheiten um die Aufnahme des TOP 10 „Mitteilungen und Anfragen“ in den nichtöffentlichen Teil und des TOP 11 „Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse“ in den öffentlichen Teil der Sitzung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Frau Helga Stops wird gemäß §41 (1) GemO als Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung der Hauptsatzung

Die Beschlussvorlage 2024/2213 liegt den RM mit der Einladung vor.

Obgm Palumbieri erläutert die Gründe für die Änderung der Hauptsatzung.

Der Ortsgemeinderat beschließt die in der Anlage beigefügte erste Änderung der Hauptsatzung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt



TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 4.2/O4-G-011/24: Abriss einer Scheune und Neubau eines Wohngebäudes mit 3 WE in der Straße Am Kaltenborn

Die Beschlussvorlage 2024/2268 liegt den RM mit der Einladung vor.

Obgm Palumbieri verweist auf die baurechtliche Beurteilung/Begründung der Arbeitsvorlage und erläutert die angefügten Pläne zum Bauvorhaben. Ein Einfügnachweis liegt vor.

Es wird empfohlen, das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 5: Unterrichtung der Ratsmitglieder über Verträge der Ortsgemeinde mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie Bediensteten der Ortsgemeinde gemäß § 33 GemO

Der einzige Vertrag, der vorliegt, ist ein Wartungsvertrag mit dem Beigeordneten Thomas Krämer über die jährlichen Heizungskontrollen der Heizungen der gemeindeeigenen Liegenschaften.

TOP 6: Beratung zu den vorliegenden Angeboten Rasenmäher für Gemeindemitarbeiter

Da die beiden Benzinrasenmäher, die seit 2015 von den Gemeindearbeitern für den Grasschnitt aller gemeindeeigenen Rasenflächen genutzt werden, defekt sind, hat Obgm Palumbieri ein entsprechendes Angebot eingeholt. Die Kosten für das gleiche Modell, mit dem die Gemeindearbeiter sehr zufrieden sind, liegen bei **854,68 €**. Der Händler hat darauf hingewiesen, dass dieses Modell lediglich für eine begrenzte Flächenleistung geeignet ist und hat zusätzlich ein größeres Modell angeboten, dessen Preis **1.986,29 €** beträgt. Da das Gewicht des größeren Modells doppelt so hoch ist, wie das des Kleineren, ist der Transport dieses Rasenmähers schwieriger. Der Rat entschließt sich nach eingehender Beratung, Obgm Palumbieri zu ermächtigen, zwei Rasenmäher des kleineren angebotenen Modells nach zusätzlichen Verhandlungen zu kaufen.



TOP 7: Innerörtliche Verkehrsschau am 01.12.2024

Obgm Palumbieri berichtet von der Verkehrsschau, die unter Teilnahme von Vertretern der Kreisverwaltung Alzey-Worms, des Landesbetriebs Mobilität und des Ordnungsamtes der VG Wörrstadt am 01.12.2024 stattgefunden hat.

Die erste der zuvor von Obgm Palumbieri angefragten Stellen war die in der letzten Sitzung thematisierte Einmündung Sportfeldstraße/Untere Pforte. Der seitens der OG Gau-Weinheim gewünschte Verkehrsspiegel kann nicht aufgestellt werden.

An der Bushaltestelle in der Hochstraße, kann gegenüber der Haltestelle ein eingeschränktes Halteverbotsschild aufgestellt werden.

Zudem wurde der blaue Mast der Deutschen Bahn mit den Busfahrplänen abmontiert, da er nicht vorschriftsmäßig angebracht war. Die Deutsche Bahn wurde entsprechend informiert.

Zur Einrichtung einer innerörtlichen 30-km/h-Zone soll die Auswertung der erfolgten stillen Messung abgewartet werden.

Obgm Palumbieri wird gebeten, eine Information über das Ergebnis der erfolgten Verkehrsschau an die Bürger/innen zu verfassen.

RM Gottschlich erkundigt sich nach der Sperrung für den Lastwagenverkehr am Turm. Diese ist nur für Sattelschlepper möglich.

Nach kurzer Aussprache wird Obgm Palumbieri beauftragt, eine nochmalige Prüfung im Hinblick auf die derzeitige Anordnung einer teilweisen Sperrung der Obergasse zu veranlassen.

TOP 8: Hochwasser- und Starkregenvorsorgekonzept der VG Wörrstadt

Vorab legt Obgm Palumbieri den RM den von der VG Wörrstadt erstellten Plan über die durch Starkregen und Hochwasser gefährdeten Gebiete innerhalb der Gemarkung Gau-Weinheims vor.

Diese werden nach einer Informationsveranstaltung mit den zuständigen Sachbearbeitern und Sachbearbeiterinnen der VG Wörrstadt auch für die Bürger/innen online einsehbar sein.



Gau-Weinheim

Nach kurzer Aussprache sind die RM sich einig, dass in einer Sitzung des Landwirtschaftsausschusses das Abtragen des Erdreiches entlang der landwirtschaftlichen Wege behandelt werden soll.

Des Weiteren soll eine künftige Dokumentation der getätigten Kontrollen und Arbeiten der OG beraten werden.

TOP 9: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

- Die bestellte Geschwindigkeitsanzeige wurde angeliefert.
- Die Hundetoiletten sind ebenfalls geliefert worden. Die Paten für die Leerung wurden gefunden.
- Morgen findet eine Werbe-Veranstaltung der Freiwilligen Feuerwehr statt. Zuvor **erfolgte zur Akquise eine „Haustür-Aktion“**.
- Für das DGH wurde seitens der beauftragten Firma ein Entwässerungsplan erstellt, der allerdings leider unvollständig ist. Die Firma wird daher am kommenden Donnerstag noch einmal kommen. Die Entwässerungssituation auf der Rückseite des Gebäudes soll mittels einer Drohne durch den Ersten Beigeordneten (EBG) Dominik Krämer ermittelt werden. Das Angebot für die Behebung der Ursachen für das Eindringen des Wassers muss überarbeitet werden, da die Kosten für die Reparatur des Defekts am Kanal nicht berücksichtigt wurden.
- Der Neujahrsempfang der OG Gau-Weinheim war eine gelungene Veranstaltung. Obgm Palumbieri bedankt sich bei den Helfern und Helferinnen, namentlich bei Frau Christiane Scherf, Frau Tanja Scherf und Herrn Frank Stumm.
- Gestern fand eine Versammlung der katholischen Kirchengemeinde statt, in der ein neuer Gemeindeausschuss gewählt wurde. Dieser setzt sich aus Vertretern der Kirchengemeinden Gau-Weinheim, Partenheim, Vendersheim und Wallertheim zusammen. Für Gau-Weinheim wurde Herr Hans-Bernhard Krämer in den Ausschuss gewählt.
- RM Gottschlich hat sich in Zusammenarbeit mit Obgm Palumbieri um die Bildung einer „Rentnergruppe“ bemüht, die kleinere Projekte für die OG Gau-Weinheim ehrenamtlich erledigen wird. Es handelt sich um eine lose Gruppe von Interessierten jeglichen Alters. Die Gruppe soll den Namen „Die Mitmacher“ erhalten. Für Mitmachaktionen können Zuschüsse über das LEADER-Programm beantragt werden. Die versicherungstechnischen Fragen müssen noch in der VG Wörrstadt abgeklärt werden.
- Für den Rückschnitt hinter den Grundstücken am Böllberg und die Entfernung des Gestrüpps am Regenwasser-Auffangbecken liegt Obgm Palumbieri ein Angebot



Gau-Weinheim

der Nieder-Ramstädter Diakonie über knapp 1.000,- € vor. Die Beauftragung ist bereits erfolgt.

Anfragen:

Es liegen keine Anfragen im öffentlichen Teil vor.

TOP 11: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Obgm Palumbieri stellt die Öffentlichkeit wieder her und gibt bekannt, dass im nichtöffentlichen Teil keine Beschlüsse gefasst wurden.

Sie bedankt sich bei den RM und schließt die Sitzung um 21:52 Uhr.

gez.: Beatrice Palumbieri

gez.: Helga Stops

Beatrice Palumbieri
Ortsbürgermeisterin

Helga Stops
Schriftführerin

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.